



**GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS**

**Instituto de Previdência dos Servidores Militares do Estado de Minas Gerais**

**Departamento de Licitações e Contratos**

Relatório Final Dispensa de Licitação nº 01/2024 - DC/IPSM - IPISM/DLC

Belo Horizonte, 09 de maio de 2024.

**RELATÓRIO FINAL DO PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 01/2024 - DC/IPSM  
EMPRESA: BAUEN ARQUITETURA, PROJETOS E CONSULTORIA LTDA.**

**Referências:**

**Processo de Compra de nº:** 2121022 000005/2024.

**Procedimento de Contratação:** Dispensa de Licitação.

**Número da Dispensa:** 01/2024 - DC/IPSM.

**Data de Assinatura do Ato de Autorização do Procedimento de Contratação Direta, por Dispensa de Licitação:** 07/05/2024.

**Publicação do Procedimento de Contratação Direta, por Dispensa de Licitação no Portal Nacional de Contratações Públicas - PNCP:** <https://pncp.gov.br/app/editais/17444779000137/2024/3>.

**Número do Processo SEI:** 2120.01.0007274/2024-03.

**Objeto:** Contratação da prestação de serviços de engenharia, com fornecimento de material, mão de obra e ferramentas para reforma da casa de bombas do Prédio Paraíba Center, pertencente ao IPISM.

**Valor de Referência Total:** R\$ 26.815,43 (vinte e seis mil oitocentos e quinze reais e quarenta e três centavos).

**Justificativa do preço baseada em pesquisa em conformidade com a Resolução SEPLAG nº 102/2022:** Conforme Relatório de Elaboração de Pesquisa de Preços (86358074), datado em 18/04/2024, a pesquisa de preços em lide foi realizada mediante pesquisa direta com, no mínimo, três fornecedores. O Mapa Comparativo de Preços de nº 2121022 000020/2024 - (86382072) foi instruído a partir do orçamento coletado junto a três empresas, a saber:

1. BAUEN ARQUITETURA, PROJETOS E CONSULTORIA LTDA inscrita sob o CNPJ de nº: 09.593.863/0001-94 (85601593);
2. BAVIERA ENGENHARIA LTDA, inscrita sob o CNPJ de nº: 32.932.291/0001-42 (85601603); e
3. SOUZA E MATOS ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES inscrita sob o CNPJ de nº: 21.453.875/0001-19 (86328426).

Através da pesquisa de mercado, foi possível concluir que os valores unitários praticados estão de acordo com o mercado. Dessa forma, foi considerado o menor valor ofertado correspondente a R\$ 26.815,43 (vinte e seis mil, oitocentos e quinze reais e quarenta e três centavos) proposto pela empresa BAUEN ARQUITETURA E ENGENHARIA (85601593), conforme Justificativa para escolha do fornecedor - BAUEN Arquitetura, Projetos e Consultoria LTDA, inscrito no CNPJ nº: 09.593.863/0001-94 - (87005372), datada em 24/04/2024.

A proposta comercial apresentada pela empresa BAUEN Arquitetura, Projetos e Consultoria LTDA, inscrita no CNPJ nº: 09.593.863/0001-94 (85601593) - bem como o Mapa Comparativo de Preços de nº 2121022 000020/2024 - (86382072) e o Pedido de Aquisição de Material ou Contratação de Serviços – PAMCS - (86383608), datado em 18/04/2024, juntados aos autos do Procedimento: Contratação Direta, por Dispensa de Licitação com fulcro no artigo 75, VIII da lei nº 14.133/2021, constantes dos autos do Processo SEI de nº 2120.01.0007274/2024-03, demonstram tanto a vantajosidade da contratação como a compatibilidade dos preços praticados no Mercado, atendendo, portanto, às exigências legais constantes do art. 72, incisos II, IV, VII, sendo os valores unitários e totais detalhados na tabela abaixo:

ITEM	DESCRIÇÃO	UN.	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
<b>1</b>	<b>REQUISITOS GERAIS</b>				
<b>1.1</b>	<b>CANTEIRO DE OBRAS</b>				
1.1.1	Mobilização e desmobilização	un	1	483,00	483,00
1.1.2	Administração local de obra	un	1	759,00	759,00
1.1.3	ART - Anotação de Responsabilidade Técnica	un	1	651,59	651,59
<b>2</b>	<b>SERVIÇOS GERAIS</b>				
<b>2.1</b>	<b>REMOÇÕES</b>				
2.1.1	Remoção de quadro de automação	un	1	207,00	207,00
2.1.2	Retirada de bombas e tubulação a partir do registro de sucção até a rede de recalque em PVC	un	1	1.173,00	1.173,00
2.1.3	Remoção de bombas de 5 CV	un	2	320,40	640,80
<b>2.2</b>	<b>INSTALAÇÕES</b>				
2.2.1	Instalação de quadro de automação para duas bombas trifásico com proteção por disjuntor, sinaleiros na porta chave de seleção para bombas de 5 CV	vb	1	6.072,00	6.072,00
2.2.2	Fornecimento e instalação de bomba 5 CV (nova) para sistema de recalque, inclusive tubulações e conexões	vb	1	7.196,64	7.196,64
2.2.3	Manutenção (restauração) em bomba de 5 CV	un	2	2.622,00	5.244,00
2.2.4	Instalação de sistema de recalque com duas bombas incluindo tubo e conexões, para instalação a partir da sucção até a tubulação de recalque	vb	1	2.739,30	2.739,30
2.2.5	Instalação elétrica (cabos e conectores) - ligação do quadro às bombas	vb	1	831,20	831,20
<b>3</b>	<b>SERVIÇOS FINAIS</b>				
<b>3.1</b>	<b>PINTURA E LIMPEZA</b>				
3.1.1	Pintura de tubulações	vb	1	693,70	693,70
3.1.2	Limpeza da obra	vb	1	124,20	124,20
<b>VALOR TOTAL</b>				<b>R\$ 26.815,43</b>	

**Observação:** No valor acima estão incluídas todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução contratual, inclusive tributos e/ou impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral

do objeto da contratação.

**Empresa Contratada:** BAUEN ARQUITETURA, PROJETOS E CONSULTORIA LTDA.

**Nº de CNPJ da Empresa Contratada:** 09.593.863/0001-94

**Valor Global Estimado:** R\$ 26.815,43 (vinte e seis mil oitocentos e quinze reais e quarenta e três centavos).

**Prazo da Proposta Vencedora:** 30 (trinta) dias corridos contados da data de aceitação.

**Início da Execução do Objeto:** 2 dois dias da data de emissão da ordem de serviço.

**Do Local da Prestação do Serviço:** Os serviços deverão ser prestados no seguinte endereço: Rua Paraíba, nº 1441, bairro Funcionários - Belo Horizonte/MG.

**Prazo de Pagamento:** O pagamento será efetuado através do Sistema Integrado de Administração Financeira - SIAFI/MG, por meio de ordem bancária emitida por processamento eletrônico, a crédito do beneficiário em um dos bancos que o Contratado indicar, no prazo de até 30 (trinta) dias corridos, contados a partir da data final da liquidação a que se referir, com base nos documentos fiscais devidamente conferidos e aprovados pelo Contratante.

Para outras informações, tais como Ato de Autorização do Procedimento: Contratação Direta, por Dispensa de Licitação, Publicação do Procedimento de Contratação Direta, por Dispensa de Licitação no Portal Nacional de Contratações Públicas - PNCP, Relatório de detalhes do Processo de Compra Concluído - Sistema do Portal de Compras - MG, basta acessar os links abaixo:

**Ato de Autorização do Procedimento: Contratação Direta, por Dispensa de Licitação 01/2024 - DC/IPSM:**

[https://www.sei.mg.gov.br/sei/documento\\_consulta\\_externa.php?id\\_acesso\\_externo=15016544&id\\_documento=872363952&infra\\_hash=a3d20c61d05c42a8f6e973303e6fc4b1](https://www.sei.mg.gov.br/sei/documento_consulta_externa.php?id_acesso_externo=15016544&id_documento=872363952&infra_hash=a3d20c61d05c42a8f6e973303e6fc4b1)

**Publicação do Procedimento: Contratação Direta, por Dispensa de Licitação 01/2024 - DC/IPSM no Portal Nacional de Contratações Públicas:**

<https://pncp.gov.br/app/editais/17444779000137/2024/3>.

**Relatório de detalhes do Processo de Compra de nº 2121022 000005/2024 - Concluído - Sistema do Portal de Compras - MG:**

[Processo de Compra de nº 2121022 000005/2024 - Concluído](#)

### **Atenção!**

Em observância às determinações constante da Lei de Acesso à Informações, Lei Federal nº 12.527/2011 c/c Lei de Proteção de Dados Pessoais, Lei Federal nº 13.709/2020, e considerando o grande volume de dados pessoais presentes no Processo SEI de nº 2120.01.0007274/2024-03, e no intuito de salvaguardá-los de forma adequada e responsável, demais informações do supracitado Processo, poderão ser disponibilizadas por meio de pedido formal de acesso à informação, desde que não contrariem as determinações legais, principalmente as contidas na Lei Federal nº 12.527/2011 e no Decreto Estadual nº 45.969/2012. Estas informações deverão ser solicitadas ao Departamento de Licitações e Contratos – DLC do IPSM, por intermédio do e-mail institucional: [cpl@ipsm.mg.gov.br](mailto:cpl@ipsm.mg.gov.br).

**Talita de Cássia Resende dos Santos**  
**Chefe do Departamento de Licitações e Contratos - DLC.**



Documento assinado eletronicamente por **Talita de Cassia Resende dos Santos, Chefe de Departamento**, em 09/05/2024, às 15:03, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [http://sei.mg.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.mg.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **87993584** e o código CRC **627429F1**.

Referência: Processo nº 2120.01.0007274/2024-03

SEI nº 87993584